



Poder Ejecutivo
Provincia de Salta

DECRETO N° _____



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SALTA.
Ministerio de Producción, Trabajo y Desarrollo Sustentable
Secretaría de Ambiente y Desarrollo Sustentable



ANEXO TECNICO

PROPUESTA DE RESERVA DE USO MULTIPLE LA TROJA y VIPOS

El presente informe fue elaborado con base en información obtenida de visitas al terreno por parte de profesionales de los Programas Sistema Provincial de Áreas Protegidas (SiPAP), Guardaparques, Tierras Fiscales y Patrimonio Cultural; y en entrevistas a miembros de la comunidad de la Troja y pastajeros.

Participantes	Objetivo del Viaje
Prog. Tierras Fiscales: Dr. M. Isasmendi e Ing. M. Ochoa SIPAP (Sec. Amb.): Gpque M. Gallegos, M. Cuevas y M. Saravia	Reconocimiento de terreno, presentación a la comunidad del personal del SIPAP
Dir. Patrimonio: Arq. M. Lazarovich; SIPAP (Sec. Amb): M. Cuevas, M. Saravia y M. Borelli	Reconocimiento de la infraestructura de ambas Fincas
SIPAP (Sec. Amb.): S. Musalem, M. Saravia, C. Ruiz y C. Bianchi	Relevamiento ambiental y social

A.- DATOS GENERALES DE LA PROPIEDAD

1.- TITULAR DEL DOMINIO¹ Provincia de Salta

2.- DOMICILIO REAL: -

3.- DOMICILIO LEGAL: -

4.-NOMBRE DEL INMUEBLE Vipos, La Troja

5.- N° DE CATASTROS Y PLANOS:

- Finca La Troja: Matrícula N° 97048, Dpto Capital; Plano s/n, Plano N° 14267- mensura para afectación.
- Finca Vipos: Matrícula N° 1 837, Dpto Capital; Plano N° 12986 - de Mensura para prescripción adquisitiva (Expte. 17004/04)-; Plano N° 14313 -de Mensura para afectación Dirección de Vialidad de Salta RP N° 48 y EMP. RP N° 47-

¹ Si es persona jurídica deberá presentar estatutos, acta constitutiva y poder a nombre del representante de la persona jurídica. En caso de ser persona física, deberá presentar fotocopia de DNI



Poder Ejecutivo
Provincia de Salta

DECRETO N° _____

6.- UBICACIÓN (Mapa 1)

- Departamento: Capital
- Ciudades más cercanas: Metán (145 km aproximadamente), Salta (70 km)
- Paraje: La Troja, incluida en el área propuesta como área protegida. El Chamical es el poblado más cercano, allí es donde votan los pobladores.
- Acceso desde Ciudad de Salta²: Son dos las vías posibles de acceso a estas Fincas (se anexa mapa).
 - a) Por el Norte, a través de la Ruta Prov. N° 47, ingresando por el Parque Industrial de la Ciudad de Salta, pasando la Pedrera, La Quesera, Finca La Cruz y El Chamical. Esta vía de acceso tiene aproximadamente 70 km hasta el poblado de La Troja. El camino atraviesa algunos arroyos y esto hace que esta vía se corte en época estival con la crecida de los mismos.
 - b) Por el sur, se recorren 90 km hasta el puente del Río Juramento por la Ruta Prov. N° 34, asfaltada y en excelente estado de mantenimiento, allí se encuentra el cruce con la Ruta Prov. N° 48. Se recorre por esta ruta, de ripio y en buen estado de mantenimiento, unos 15 km hasta el empalme con la Ruta Prov. N° 47. Se recorren unos 10 km por este camino de tierra y en relativo buen estado de mantenimiento, atravesando el puente del Río Juramento, hasta llegar al poblado de La Troja. En época de lluvias ésta representa la vía de acceso más segura.
- Puestos sanitarios: Centro de Salud N° 20, La Troja. Cuenta con la atención de una enfermera y una doctora una vez a la semana.
- Establecimientos Educativos: Escuela N° 4.548 de La Troja (nivel inicial y primario). Directora: Sandra Rivero. Tiene 4 alumnos, dos ordenanzas, un profesor de agronomía.
- Puestos de Control municipal, policial o gendarmería: El puesto policial más cercano se encuentran en La Pedrera.
- Puntos de Referencia de acceso a la propiedad³:

Coordenada 1: Latitud 25° 0'15.21"S; Longitud: 65°10'30.63"O

Coordenada 2: Latitud 25° 6'45.82"S; Longitud 65° 9'1.73"O

7.- SUPERFICIE (en hectáreas)

- | | |
|-------------|---------------|
| • Total | 12.600 has |
| • Forestada | - Especies: - |

² Descripción y estado de conservación de las vías de acceso.

³ Expresadas en coordenadas geográficas GG° MM' SS,SS''



*Poder Ejecutivo
Provincia de Salta*

DECRETO N° _____

- Cultivada pequeños potreros asociados a las viviendas. Tipo de Cultivos: cultivos de subsistencia de maíz, zapallo
- Vegetación Nativa: Maduro: aproximadamente 11.840 ha
En sucesión: aproximadamente 308 ha

8.- ACTIVIDADES ECONÓMICAS DESARROLLADAS EN LA PROPIEDAD⁴:

Las actividades productivas en estas fincas se han visto disminuidas en los últimos 30 años, desde que pasaron a ser propiedad de la Provincia. Los potreros donde antiguamente se plantaba tabaco y otros cultivos industriales, se han abandonado, encontrándose en un estadio de sucesión dominado por tuscas (*Acacia aroma*). Actualmente, hay familias sin trabajo formal, algunas personas trabajan en la finca vecina y otras son empleados provinciales, como es el caso del personal de la escuela y centro de salud. Esta falta de oportunidades de trabajo trajo como consecuencia la emigración de gente hacia la ciudad de Salta.

En la actualidad, en estas fincas se realizan actividades de subsistencia. La ganadería de monte representa la principal actividad, hay familias con 160, 130 o 60 cabezas de ganado vacuno declaradas, mientras que otras solo tienen unas pocas. La mayoría de las familias viven de la venta de animales, para lo que necesitan las guías de SENASA, que también se encarga de atender y vacunar a los animales. También se crían animales menores, como chivos, chanchos, cabras, ovejas, gallinas y patos. Esta ganadería menor es especialmente importante para la subsistencia de las familias de La Troja.

En cuanto a la agricultura, esta es sólo de subsistencia y se cultiva maíz, zapallo, acelga, lechuga principalmente. Algunos también producen cayote. También la gente de La Troja hizo referencia a la extracción de miel del monte, de abejas extranjera y mestiza.

Otra actividad que actualmente se realiza, es la extracción de mantillo. Esta es una actividad no permitida por el Programa de Tierras Fiscales. A la fecha, sólo un poblador realiza esta actividad y aparentemente, extraería dos camiones de mantillo por semana y tendría un remito oficial para hacerlo. Desde la Secretaría de Ambiente y el Programa de Tierras Fiscales se está trabajando para cambiar este uso por otra actividad mas compatible con el ambiente (se ha presentado un proyecto al Fondo de Bosques Nativos para su financiamiento que tiene como principal objetivo planificar actividades sustentables para las fincas).

Además, según la gente local hay cacería, algunos pobladores se dedican a cazar, y además se ha referido que alguno de ellos lleva gente de afuera para hacerlo, cazan pumas, gatos onza, hurones. A los pumas los cazan porque atacan a los animales domésticos.

⁴ Explicar brevemente que actividades económicas se desarrollan en la propiedad considerando explotación forestal, agricultura, ganadería, etc, cartografiando estas actividades.



*Poder Ejecutivo
Provincia de Salta*

DECRETO N° _____

También se realiza pesca de sábalo, bagre, dorado, boga, palometa en el Río Juramento.

La pobladora más anciana elabora tejidos con lana de oveja.

9.- **INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS:** Existen varias instalaciones en las Fincas, provenientes en su mayoría de la administración privada anterior (Mapa 2).

LA TROJA:

- Sala: casa antigua de adobe de principios de siglo, con techos de teja. Cuenta con un agregado más moderno también de adobe y techo de chapa. La casa se encuentra en mal estado pero se están gestionando fondos para la restauración de la misma para uso de la comunidad como centro de recepción de visitantes e interpretación.
- Infraestructura asociada a la producción: corrales, garaje de maquinaria, fosa, lugares de almacenaje de forraje. Actualmente algunos se usan para la cría de animales, otros se encuentran abandonados y en mal estado.
- Capilla: Cuenta con una parte antigua y otra más moderna.
- Centro de Salud: en buen estado, hay una enfermera pero no está todos los días, una doctora va una vez a la semana, generalmente los jueves.
- Escuela: en actividad, la infraestructura es precaria, funciona también como residencia de la Directora. Cuenta con paneles solares e internet.
- Casas de Familia: en el centro poblado de La Troja se encuentran varias casas. Cuentan con paneles solares.
- Puestos dispersos: En Buena Vista se encuentra una casa y puesto ganadero, también en otros sitios.
- Potreros: se encuentran varios potreros originarios de la época productiva de la finca. Algunos los usan para los caballos y otros están en desuso.
- Toma de agua y cisterna: Provee al poblado de La Troja de agua potable.

VIPOS:

- Sala: casa de adobe y techo de tejas. Se encuentra en mal estado, requiere restauración. Se ha evaluado su potencial como casa de guardaparques.
- Puestos dispersos: casas de familia y puestos ganaderos alejados de centros poblados.

En cuanto a los servicios básicos, el centro poblado de la Troja cuenta con agua potable, hay una vertiente de donde se la obtiene y cuentan con una toma y cisterna. Algunos pobladores que se encuentran más alejados obtienen el agua del río Juramento que está cerca de donde viven.

La mayoría de las familias tienen paneles solares que coloca Edesa y les cobra el servicio. Algunas familias tienen antenas parabólicas de Direct TV. En la escuela hay Internet.



Poder Ejecutivo
Provincia de Salta

DECRETO N° _____

No hay señal de celular en el centro poblado, salvo en lugares puntuales como un cerro detrás del Puesto Huaico Hondo o saliendo del pueblo hacia el río Juramento.

La presencia policial se da con personal de Lumbreras o de Salta generalmente los días jueves.

	Lat.	Long.
Escuela La Troja	25° 3'10.83"S	65°11'41.97"O
Centro de Salud	25° 3'6.07"S	65°11'47.25"O
Sala La Troja	25° 3'27.25"S	65°11'29.72"O
Sala Vipos	25° 3'43.49"S	65°10'28.04"O
Capilla La Troja	25° 3'24.79"S	65°11'36.26"O

10.- PERSONAS QUE VIVEN EN EL PREDIO (Mapa 3):

En La Troja viven 12 (doce) familias y en Vipos solo 1 (una) familia.

La mayoría de las familias viven concentradas en el pueblo y solo tres familias (Mamani Sabino, Paredes y Tarifa) viven más alejadas.

Tres familias están desde el principio en la Finca La Troja: Farías, Salva y Yurquina.

La mayoría de las personas que viven allí son mayores de 50 años de edad, hay muy pocos niños y los jóvenes suelen ir cursar sus estudios secundarios en la ciudad de Salta (ya que la escuela atiende el nivel inicial y primario) o en otros pueblos. Muchos de ellos continúan estudios terciarios/universitarios o consiguen trabajo fuera de la Troja.

Tabla. Datos de Geoposición de los Puestos identificados en las Fincas Vipos y La Troja (ver Anexo)

	Puesto	Lat	Long.
José Hurtado	Huaico Hondo	25° 6'45.24"S	65° 9'2.27"O
Miguel Farías	La Frontina	25° 3'48.63"S	65°10'53.49"O
Yurquina			
Flores	—	25° 3'27.42"S	65°11'33.84"O
Rodrigo Mamani	—	25° 3'16.52"S	65°11'36.10"O
Raúl Mamani	—	25° 3'15.78"S	65°11'37.58"O
Florencio Mamani	—	25° 3'14.57"S	65°11'38.98"O
Salva	—	—	—
Bacilio Mamani	—	—	—



*Poder Ejecutivo
Provincia de Salta*

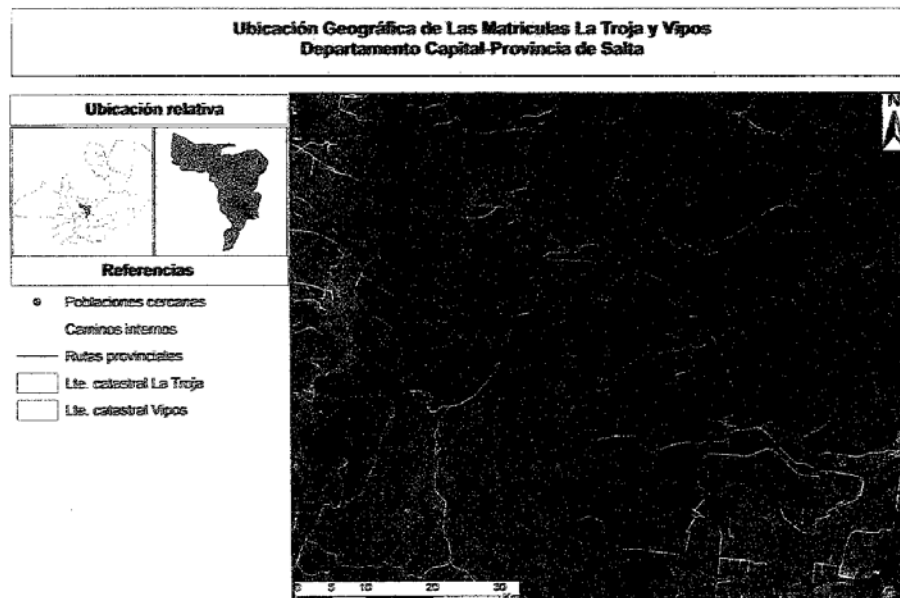
DECRETO N° _____

David Paredes	La Torre		
Burgos (Angulo cuida la Finca)		25° 1'47.00"S	65°12'44.50"O
Sabino y Carmen Mamaní	Buena Vista	25° 1'39.69"S	65°13'34.91"O
Florencio Tarifa		25° 1'29.29"S	65°10'11.05"O

Los pobladores de Vipos y La Troja tienen sus tradiciones y costumbres y entre ellas está realizar de vez en cuando actividades comunitarias como mingas, marcadas y señaladas.

Además, celebran la fiesta patronal en el mes de Diciembre en honor a la Virgen del Valle y en Julio se hace todos los años el festival de La Troja.

11.- INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA DE LA PROPIEDAD

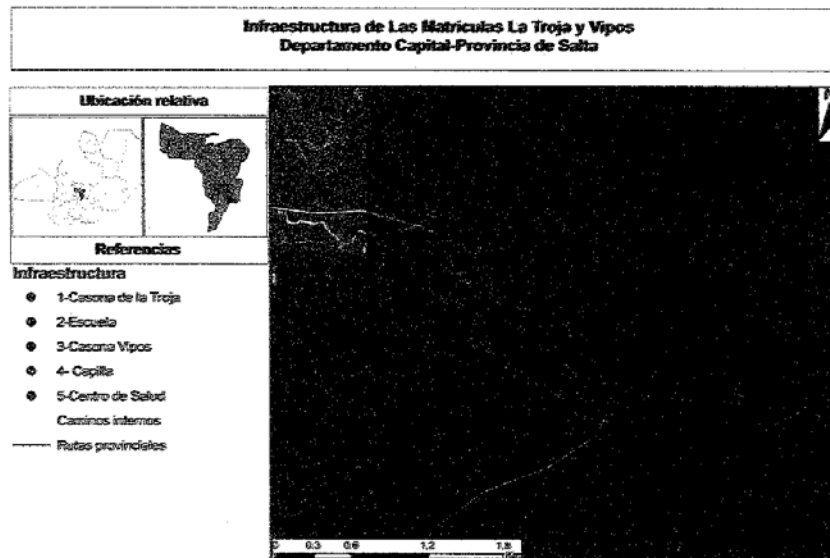


Mapa 1. Ubicación geográfica de La Troja y Vipos

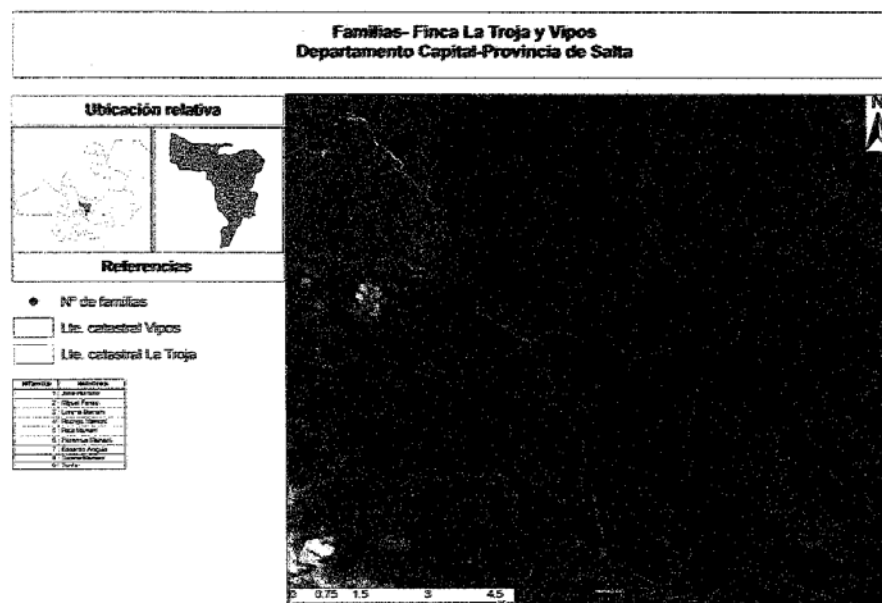


Poder Ejecutivo
Provincia de Salta

DECRETO N° _____



Mapa 2. Infraestructura de La Troja y Vipos

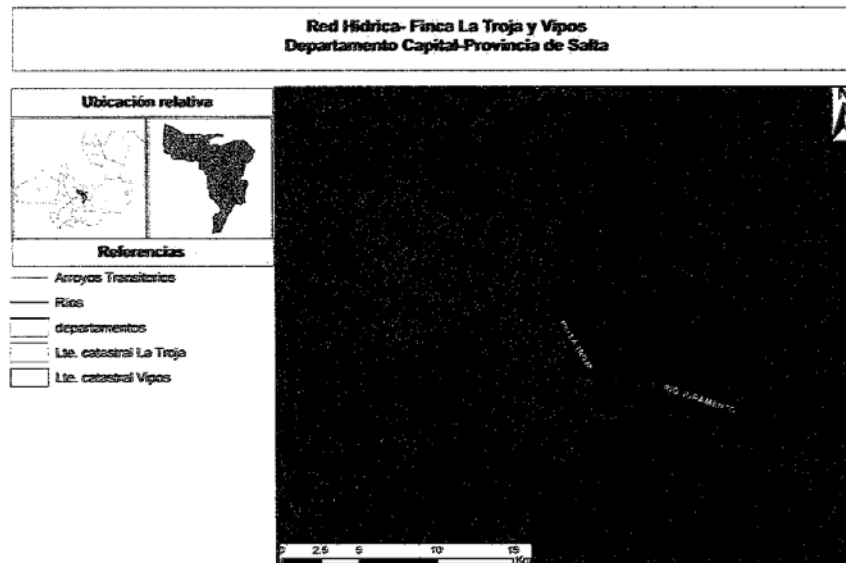


Mapa 3. Distribución de las familias de La Troja y Vipos



Poder Ejecutivo
Provincia de Salta

DECRETO N° _____



Mapa 4. Red hídrica de La Troja y Vipos.



Poder Ejecutivo
Provincia de Salta

DECRETO N° _____

B.- DIAGNOSTICO DEL ESTADO ACTUAL DE LA FLORA, FAUNA, RECURSOS HÍDRICOS, CULTURALES Y ARQUEOLÓGICOS Y SOCIOECONÓMICOS QUE MUESTRAN EL VALOR DE CONSERVACIÓN DE LA PROPIEDAD

1.- CLIMA

• Precipitación Media Mensual

Localidad	Período	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic	Annual
Juramento	1934/90	125	107	89	24	4	2	1	1	2	18	45	92	510

Fuente: Las Precipitaciones en el Noroeste Argentino A. R. Bianchi y C. E. Yañez. INTA EEA Salta, 1992.

• Temperatura Media Mensual

Localidad	Período	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Dic	Media anual
Juramento	1941/50	24,8	23,9	22,2	19,0	16,0	12,8	12,6	14,7	17,6	21,1	23,1	24,6	19,4

Fuente: Temperaturas Medias Estimadas para La Región Noroeste de Argentina, A. R. Bianchi. INTA EEA Salta, 1996.

2.- ESTADO ACTUAL DE LA VEGETACIÓN

Se trata de un bosque típico de Chaco serrano, un ecosistema de alto valor de conservación, por estar poco representado en las áreas protegidas de nuestra provincia, por su importancia para la conectividad ecoregional y por sus endemismos. Se registró presencia de palo papel (*Cochlospermum tetraporum*), cardón (*Trichocereus terscheckii*), horco quebracho (*Schinopsis lorentzii*), algarrobo (*Prosopis spp*), chañar (*Geoffroea decorticans*). En algunos sectores más altos, hacia el Norte contra el límite de la propiedad con la Finca del Dr. M. Lecuona de Prat, se encuentran bosques yungueños con presencia por ejemplo de laurel de la falda (*Cinnamomun porphyrium*) y nogales (*Juglans australis*).

El bosque se encuentra relativamente en buen estado de conservación. Sin embargo, parte del bosque ha recibido históricamente una intensa presión, para la producción de carbón de quebracho. Se encuentran



*Poder Ejecutivo
Provincia de Salta*

DECRETO N° _____

zonas en sucesión secundaria, producto del abandono de los antiguos potreros y parcelas de cultivos. Estos se encuentran dominados por tuscas (*Acacia aroma*) y no superan los 5 metros de altura.

3.- ESTADO ACTUAL DE LA FAUNA

Probablemente se trate de un área de gran riqueza ornitológica dado que se trata de un ambiente de transición entre las Yungas y el Chaco. Se registró águila negra, palomita colorada, corbatita negra, charatas y pavas en un recorrido de pocas horas. En cuanto a los mamíferos, en zonas más alejadas del poblado, puesteros refirieron la presencia de puma, gato de monte, gato onza, hurón, pecarí de collar, corzuela, zorro. Entre los reptiles se cita la presencia de yará y de la cruz.

En el río Juramento, a la altura de las Fincas se cita localmente la presencia de bagre, dorado, boga, pejerrey y sábalo.

Entre las amenazas detectadas se encuentra la cacería para cuidado del ganado (se caza puma y gato onza) y la cacería “deportiva” por parte de gente de afuera de la finca, llevados por gente local; así como la pesca no regulada.

4.- RECURSOS HÍDRICOS

Los afluentes que bañan las fincas Vipos y la Troja se caracterizan por ser cursos hídricos de carácter no permanente y de bajo caudal conocidos como arroyos. Este sistema de red hidrográfica de afluentes, de dirección de flujo Noreste, da origen y forma parte de la Subcuenca Juramento Medio (Anexo Mapa 4).

5.- VALORES DE CONSERVACIÓN Y AMENAZAS

El chaco serrano es un ambiente de alto valor de conservación, por ser un ecosistema ecotonal, por su función de conectividad ecoregional, la presencia de especies endémicas y la alta presión de transformación. Esta ecorregión está poco representada en el Sistema de Áreas Protegidas, tanto federal como provincial.

El área tiene gran potencial para el turismo rural y natural, especialmente ornitológico. Se prestaría para formar parte de un circuito que incluya Finca la Cruz, el Río Juramento y el Dique Cabra Corral o el Parque Nacional El Rey.

Los valores culturales son también importantes, se aprecia una auténtica vida de campo de familias criollas, ligadas al entorno agreste. También tiene valor histórico, ya que existen referencias de batallas libradas por el ejército del Gral Güemes en esta zona. Además representa una muestra de la arquitectura y la producción típica de una finca salteña de principios de siglo.

Actualmente se practica ganadería extensiva y hay extracción histórica de mantillo. Se estiman 2-4 camiones por semana. Hay familias sin entrada fija de dinero y solicitan al Gobierno provincial una



*Poder Ejecutivo
Provincia de Salta*

DECRETO N° _____

reactivación productiva que permita hacer frente a las demandas actuales (deben mantener a sus hijos estudian en la ciudad de Salta). También se hizo referencia a cacería, tanto para protección de animales domésticos como que un poblador de finca vecina trae gente de Salta para cacería “deportiva”. Se cita además la pesca ilegal que se da a esa altura del Río Juramento. La presencia de gran cantidad de gatos y perros en los puestos también representan una amenaza a la fauna nativa, ya que atacan pumas, pecaríes, aves, etc.

La importancia de los valores naturales y culturales del área, así como la problemática social descripta llevó a la idea de crear un área protegida, que permita mantener o mejorar el estado de conservación de los ecosistemas y a la vez dar oportunidades a la comunidad local de mejorar su situación socio-económica con actividades compatibles con la conservación de la biodiversidad y sumar una alternativa de enorme potencial por su patrimonio natural y cultural, a la política de desarrollo turístico sostenible, impulsada por el Gobierno Provincial.



Poder Ejecutivo
Provincia de Salta

DECRETO N° _____

Presupuesto Reserva de Usos Múltiples La troja y Vipos			
Cuenta objeto	Item	Detalle	Presupuesto
412100	PRODUCTOS ALIMENTICIOS, AGRICOLAS Y FORESTALES	alimento para 2 equinos x 12 meses	60,000.00
		madera para carteleria	10,000.00
		sanidad para 2 equinos	6,000.00
412200	TEXTILES Y VESTUARIOS	Uniforme Guardaparques (calzado, pantalon, camisa, chaleco, campera, bolsa dormir, mochila, linterna de cabeza, gorra, etc.)	60,000.00
			0.00
			0.00
412300	PRODUCTOS PAPEL, CARTON E IMPRESOS	Impresiones	8,000.00
			0.00
			0.00
			0.00
	PRODUCTOS DE CUERO Y CAUCHO	Monturas tipo cangalla (2 unidades)	24,000.00
			0.00
412500	PRODUCTOS QUIMICOS, COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	Gasoil camioneta	720,000.00
		lubricantes	12,000.00
			0.00
			0.00
412000	BIENES DE CONSUMO	gas envasado	6,000.00
			0.00
			0.00
			0.00
413300	MANTENIMIENTO, REPUESTOS Y LIMPIEZA	3 service básicos camioneta	18,000.00
			0.00
			0.00
413400	SERVICIOS TECNICOS Y PROFESIONALES	Contratación de 4 (cuatro) guardaparques (con fondos del 30% de bosques) *	884,000.00
			0.00
			0.00
413700	PASAJES Y VIATICOS	viaticos	80,000.00
			0.00
423000	BIENES DE USO	camioneta 4x4 **	1,500,000.00
413900	OTROS SERVICIOS	Restauracion de la sala/vivienda de guardaparque	4,000,000.00
		Subtotal	4,000,000.00
TOTAL			7,364,021.00
TOTAL cubierto por Fondos externos (Bosques Nativos 70%)			5,500,000.00
TOTAL cubierto por Fondos externos (Bosques Nativos 30%)			884,000.00
TOTAL DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE			980,021.00

** gastos a gestionar con Fondos de Bosques Nativos (70%)

* gastos a gestionar con Fondos de Bosques Nativos (30%)

Sebastian Muselem
Jefe Programa Se PAP